

Ing. arch. Hana Weigner Kukletová
Mokrá 151
664 04 Mokrý

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/ 25.02.2025

NAŠE ZNAČKA
BVK/04293/2025

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Ivana Horáková / 543 433 193
ihorakova@bvk.cz

BRNO
06.03.2025

VĚC

Brno, ul. Černopolní 212/9, k.ú. Černá Pole, p.č. 3194/1, 3194/2, 3208/3, "Demolice budovy "Z" - skleník - v areálu FN Brno, pracoviště Dětská nemocnice", Stanovisko k dokumentaci pro odstranění stavby, souhlasné s podmínkami

Předmětem předložené dokumentace (Demolice budovy "Z" - skleník - v areálu FN Brno, pracoviště Dětská nemocnice; Ing. arch. Hana Weigner Kukletová; 11/2024, 01/2025) je odstranění budovy skleníku s dílnami, garážemi a přístavky v areálu Dětské nemocnice v Brně na pozemcích parc. č. 3194/1, 3194/2, 3208/3 v k.ú. Černá Pole při ulici Černopolní a Kunzova.

Stavba je členěna na objekty:

SO 01 Objekt skleníku, dílen a oplocení - Zastavěná plocha 364,2 m² – Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní, částečně podsklepenou budovu, zastřešenou sedlovou a pultovou střechou. Sklep má samostatný vstup ze dvora. Volnou plochu dvora tvoří dlažba (292,7 m²), štěrk (27,1 m²) a zatravnění (40 m²). Prostor sklepa bude zasypán vhodným, dobře zhutnitelným materiálem tj. ideálně hrubozrnnou (štěrkovitou) zeminou s frakcí 0-63 mm. Oplocení a zpevněné plochy budou rovněž odstraněny.

SO 02 2x Garáž (betonový prefabrikát) - Jedná se o dva jednoduché betonové prefabrikáty o půdorysných rozměrech cca 3,3 x 5,5 m. Na střešním lici je vrstva asfaltové lepenky.

SO 03 Přístavky ve dvoře - Jedná se o dva jednoduché přístěnky, dřevěný o půdorysném rozměru cca 2,6 x 6,9 m, ocelový rámový o půdorysném rozměru 1,5 x 6 m. Oba mají pultové zastřešení z vlnitého sklolaminátu.

Příjezd ke stavbě je po místní komunikaci v ulici Kunzova přes vjezdovou bránu do areálu a po zpevněných vnitroareálových komunikacích.

Žásobování vodou:

Budova skleníku je napojena na vnitřní (areálový) vodovod Dětské nemocnice, který je napojen přes vodovodní přípojku DN 100 LI na vodovod pro veřejnou potřebu DN 150 LI v ulici Kunzova. Vodovodní přípojka je ukončena vodoměrnou šachtou na pozemku parc. č. 3207/5, ze které je dále veden vnitřní (areálový) vodovod k vnitřní (areálové) vodoměrné šachtě (společné i pro vnitřní horkovod) rovněž na pozemku parc. č. 3207/5. Vnitřní vodovod mezi budovou skleníku a vnitřní vodoměrnou šachtou bude odstraněn. Ostatní odstraňované objekty nejsou napojeny na vnitřní (areálový) vodovod.

Odkanalizování:

Budova skleníku je napojena na vnitřní (areálovou) jednotnou kanalizaci Dětské nemocnice. Místo napojení vnitřní (areálové) jednotné kanalizace Dětské nemocnice na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu není v předložené dokumentaci uvedeno. Splaškové vody z budovy skleníku a dešťové vody ze střechy skleníku jsou v současném stavu odváděny do vnitřní (areálové) jednotné kanalizace. Napojení skleníku na vnitřní (areálovou) kanalizaci bude v rámci odstranění předmětných objektů zrušeno.

Přílohy: Žádost; plná moc; 1x předložená dokumentace: A. Průvodní list, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkresy - C.1. Situační výkres širších vztahů, C.2. Katastrální situační výkres, D. Technická zpráva, výkresy č. D.100 až D.108.

K předložené dokumentaci stavby Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme následující:

- **Upozorňujeme, že toto stanovisko zn. BVK/04293/2025 ze dne 06.03.2025, vztahující se pouze k dokumentaci demolice objektů, plně nahrazuje stanovisko zn. BVK/02250/2025 ze dne 04.02.2025, vztahující se k dokumentaci demolici objektů a úpravě plochy po demolici objektů.**

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
telefon: +420 543 433 111 / fax: +420 543 433 000 / email: bvk@bvk.cz / ID datové schránky: c7rc8yf
bankovní spojení KB Brno-město 5501621/0100 / IČO 46347275 / DIČ CZ46347275
Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

*Informace o zpracování osobních údajů poskytují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
na svých internetových stránkách bvk.cz a v sídle společnosti.*

- V místě stavby **se nachází vodovodní řád pro veřejnou potřebu a vodovodní přípojky**, v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Stavbou výše uvedenou (dle rozsahu a popisu v předložené PD) **nedojde k dotčení vodovodních řadů a kanalizačních stok a jejich ochranných pásem a vodovodních a kanalizačních přípojek a jejich ochranných území**, v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Obecně upozorňujeme, že stavbou v rozsahu daném předloženou situací **může dojít k dotčení vodovodního a kanalizačního potrubí, které Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. neprovozují** (např. vnitřní rozvody vedené v areálech, neprovozovaná infrastruktura atd.). O stanovisko ke stavbě žádejte majitele (popř. provozovatele) dané sítě. Provozovaná technická infrastruktura BVK, a.s. je zřejmá z aktuálního podkladu oddělení technického archivu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Pisárecká 1, 603 00 Brno, tel. 543 433 130.
- V případě potřeby, před zahájením prací na místě samém nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození veškeré vodovodní řady, vodovodní přípojky, které budou danou stavbou dotčeny. O vytyčení vodovodu požádejte předem pracovníka naší akciové společnosti - p. Emil Stelzel, tel. č. 606 676 302 (vodovod) vytycenivodovodu@bvk.cz a p. Polakovič F., tel. č. 607 085 805 (kanalizace). Upozorňujeme Vás, že se jedná o placenou službu.
- V případě potřeby nebo jakéhokoli dotčení sítí v provozování naší a.s. přizvěte na místo stavby příslušného obvodového technika Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., pro vodovodní síť – Běloševič I., tel. č. 606 758 355, pro kanalizační síť p. Polakovič F., tel. č. 607 085 805, a dbejte jejich pokynů.
- **V průběhu provádění demoličních, výkopových a stavebních prací zamezte vniku stavební suti, materiálu a jiného znečištění do vnitřní jednotné kanalizace a následně tak do kanalizace pro veřejnou potřebu.**
- Zařízení staveniště a skládky materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu a mimo ochranná území vodovodních a kanalizačních přípojek.
- Vodovodní armatury, poklopy vodoměrných šachet a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě. V místech vodoměrných šachet na vodovodech a revizních šachet na kanalizacích nesmí být trvale parkována vozidla, tyto objekty musí zůstat volně přístupné.
- **V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537.** Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Při návrhu a během provádění demolice respektujte zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a Standardy pro vodovodní síť města Brna, resp. Standardy pro kanalizační zařízení města Brna.
- **Dokumentaci úpravy plochy po odstranění výše uvedených objektů požadujeme předložit k vyjádření.**

Souhlasíme s předloženou dokumentací stavby „Demolice budovy "Z" - skleník - v areálu FN Brno, pracoviště Dětská nemocnice“ na pozemcích parc. č. 3194/1, 3194/2, 3208/3 v k.ú. Černá Pole při ulici Černopolní a Kunzova a požadujeme dodržet podmínky a skutečnosti uvedené výše.

Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň dokumentace technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Vás tímto informují, že zpracovávají Vámi poskytnuté osobní údaje pro účely vyřízení Vašeho požadavku. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.

Upozornění: Stanovisko platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. pro rozsah projektových prací dle předložené dokumentace a odpovídající popisu uvedeného v tomto stanovisku. Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.

Stanovisko pod zn. BVK/04293/2025 platí po dobu jednoho roku od data odeslání stanoviska.

Podklady: Předloženou dokumentaci si ponecháváme pro naši interní potřebu.

S pozdravem

Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku

Číslo žádosti: 28818/2024

Datum přijetí žádosti: 28.11.2024

Datum vyřízení žádosti: 28.11.2024

Vyřizuje: Silvie Klimešová, Dana Vrbíková

Tel.: 543 433 130, 543 433 207

Poskytnutí informace o existenci zařízení v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. (dále jen BVK) pro akci: „Demolice budovy Z (skleník) v areálu FN Brno, pracoviště Dětská nemocnice“

Žadatel / stavebník: Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno

Parcelní číslo(a): 3207/5 (pozemková parcela)

Katastrální území: Černá Pole

Vyjádření k existenci zařízení v provozování BVK.

V zájmovém území, které je přílohou této informace, nebo v jeho okolí vymezeném vzdáleností 20 m od zakreslené ohrady, se **nachází** stávající zařízení v provozování BVK.

Upozorňujeme Vás, že data mimo vyznačené zájmové území nejsou prověřována a BVK za ně neručí.

Grafická příloha je nedílnou součástí tohoto vyjádření. Přesnou polohu stávajícího zařízení v provozování BVK je před zahájením stavebních činností nutno vytyčit. Upozorňujeme Vás, že v daném území se mohou nacházet i zařízení jiných vlastníků či správců.

Poskytnutá informace nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro všechny stupně řízení.

Informace BVK byla vygenerována automaticky na základě Vaší žádosti.

Informace o existenci zařízení v provozování BVK je platná 1 rok ode dne vydání.

O možnosti napojení na síť v provozování BVK se můžete informovat v úředních hodinách na Útvaru vodohospodářského rozvoje, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno (budova C areálu BVK), tel.: 543 433 111, e-mail: bvk@bvk.cz. Další informace jsou uvedeny na internetových stránkách <http://www.bvk.cz/vyjadrovaci-portal/vyjadrovani-k-projektove-dokumentaci>.

Při zpracování projektové dokumentace respektujte stávající zařízení v provozování BVK včetně jejich ochranných pásem, viz §23 zákona č.274/2001 Sb. v platném znění.

Přílohy:

- Situační výkres požadovaného zájmového území s polohou stávajícího zařízení v provozování BVK ve formátu PDF ke dni 28.11.2024



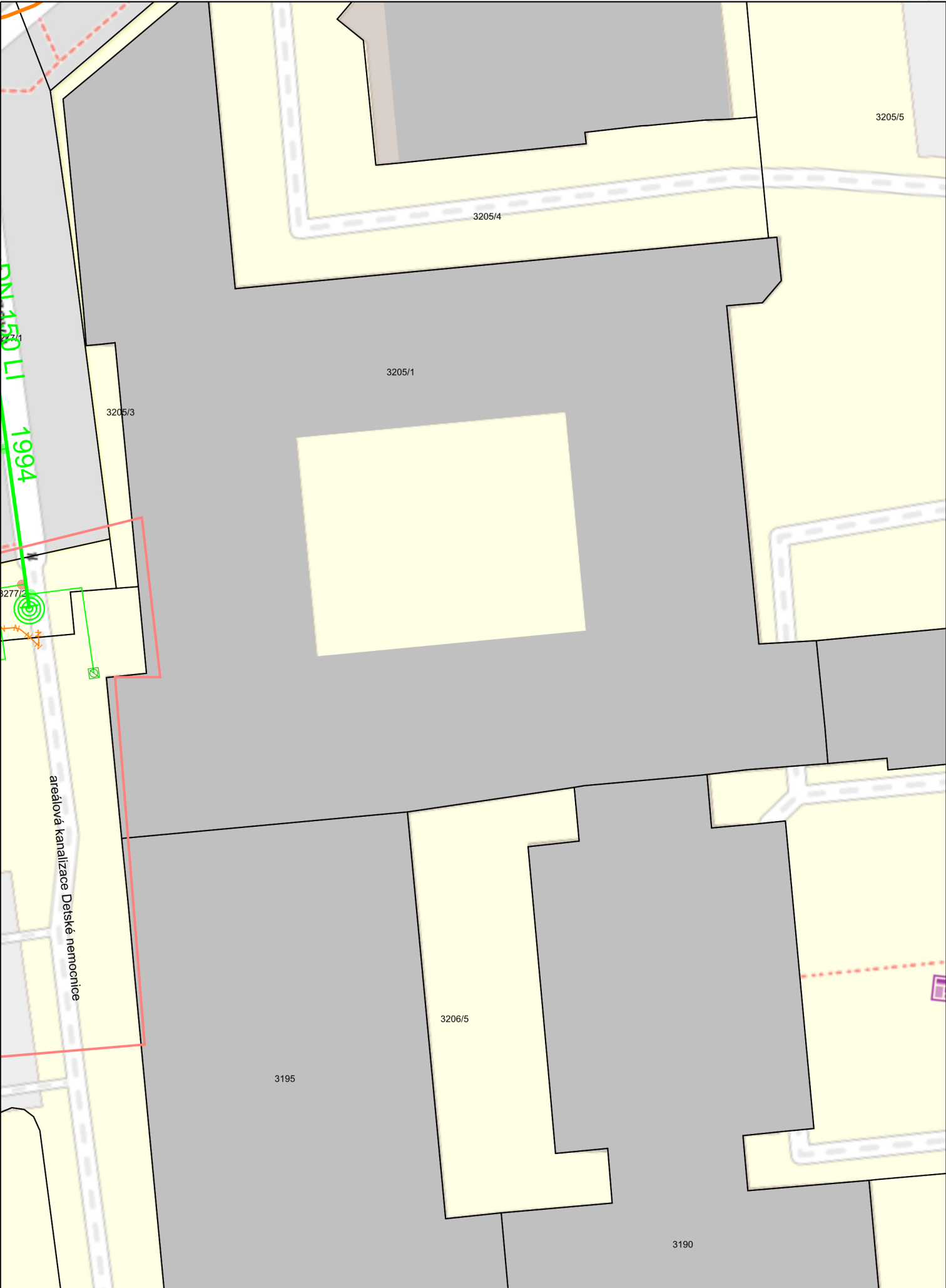
- Datový soubor s polohou stávajícího zařízení v provozování BVK v souřadnicovém systému S-JTSK ve formátu DGN/DWG, pokud byl požadován.

1/2

2/2



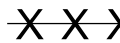
A horizontal number line with tick marks at 0, 5, 10, and 15 m.



LEGENDA MAPOVÝCH ZNAČEK VODOVODŮ A KANALIZACÍ

 Hranice ohrady


 Neprovozováno

 Zrušeno

 Stavební objekt

 Hranice stavby

 Nedořešené místo

 Podzemní obvod objektu

 Chránička

 Provizorní ukončení / ukončení

 Změna parametrů / Materiálu / Redukce průměru


 Topologický uzel

 Nepropojené křížení

VODOVOD


 Vodovodní řad

 Čerpací stanice

 Vodojem

 Úpravna vody

 Hydrant

 Zdroj vody


 Šoupě řadové / pásmové


 Požární hydrant


 Přípojkové šoupě

 Vodoměr

 Vzdušník / Kalník

 Odběrné místo / se šachtou

 Redukční ventil

 Šachta

 Chlorovací stanice

 Výustní objekt

KANALIZACE


 Kanalizace jednotná


 Kanalizace dešťová


 Kanalizace splašková


 Kanalizační shybka

 Čerpací stanice

 Čistírna odpadních vod

 Kanalizační šachta / v kolektoru

 Šachta s asymetrickým vstupem

 Stupeň / Spadiště / Skluz

 Šachta měrná / proplachovací

 Uliční / Horská vpust'

 Odlehčovací komora

 Akumulační komora

 Lapač splavenin

 Výustní objekt

 Měření průtoku

 Klapka

ELEKTRO

 Silový kabel

 Sdělovací kabel

 Chránička

 Uzemňovací anoda

 Rozpojovací skříň

 Přípojková skříň

 Rozvaděč

 Trafostanice

 Svítidlo